

Додаток  
до Національного положення (стандарту) бухгалтерського обліку 1  
"Загальні вимоги до фінансової звітності"

Дата (рік, місяць, число) \_\_\_\_\_

Підприємство Іпотечний центр в м Києві та Київській області ДСФУ "ДФСМЖБ" за СДРПОУ

Територія 03037, Київ, вул. Максима Кривоноса, 2-А, корп. 2 за КОЛТУУ

Організаційно-  
правова форма \_\_\_\_\_ за КОПФГ

господарювання \_\_\_\_\_ за КВБД

Вид економічної діяльності Надання кредитів

Середня кількість працівників I \_\_\_\_\_

Адреса 03037, Київ, вул. Максима Кривоноса, 2-А, корп. 2

Одиниця виміру: тис. грн. без десяткового знака

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці)  
за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку \_\_\_\_\_  
за міжнародними стандартами фінансової звітності \_\_\_\_\_

КОДИ
20150119
34180363
8038900000
425
64.92

v
---

**Баланс (Звіт про фінансовий стан)  
на 31 грудня 2014 р.**

Форма N I Код за ДКУД 1801001

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
I	2	3	4
<b>I. Необоротні активи</b>			
Нематеріальні активи	1000		2 000,00
первісна вартість	1001		2 000,00
накопичена амортизація	1002		
Незавершені капітальні інвестиції	1005		
Основні засоби	1010	313 839,00	249 885,00
первісна вартість	1011	529 192,00	397 354,00
знос	1012	215 353,00	147 469,00
Інвестиційна нерухомість	1015		
Довгострокові біологічні активи:	1020		
Довгострокові фінансові інвестиції:			
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030		
інші фінансові інвестиції	1035		
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	106 876 710,00	107 177 244,00
Відстрочені податкові активи	1045		
Інші необоротні активи	1090		
<b>Усього за розділом I</b>	<b>1095</b>	<b>107 190 549,00</b>	<b>107 429 129,00</b>
<b>II. Оборотні активи</b>			
Запаси	1100	64 857,00	11 676,00
Поточні біологічні активи	1110		
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги	1125		31 301,00
Дебіторська заборгованість за розрахунками:			
за виданими авансами	1130		
з бюджетом	1135	881,00	1 287,00
у тому числі з податку на прибуток	1136		
Дебіторська заборгованість за розрахунками з нарахованих доходів	1140	30 795,00	
Дебіторська заборгованість за розрахунками із внутрішніх розрахунків	1145		
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	541 693,00	556 657,00
Поточні фінансові інвестиції	1160		
Гроші та їх еквіваленти	1165	159 759,00	494 433,00
Витрати майбутніх періодів	1170		
Інші оборотні активи	1190	1 193,00	
<b>Усього за розділом II</b>	<b>1195</b>	<b>799 178,00</b>	<b>1 095 354,00</b>
<b>III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття</b>			
<b>Баланс</b>	<b>1300</b>	<b>107 989 727,00</b>	<b>108 524 483,00</b>

Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
<b>I. Власний капітал</b>			
Зареєстрований капітал	1400		
Капітал у дооцінках	1405		
Додатковий капітал	1410	85 391,00	79 522,00
Резервний капітал	1415		
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	166 725,00	134 800,00
Неоплачений капітал	1425		
Вилучений капітал	1430		
<b>Усього за розділом I</b>	<b>1495</b>	<b>252 116,00</b>	<b>214 322,00</b>
<b>II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення</b>			
Відстрочені податкові зобов'язання	1500		
Довгострокові кредити банків	1510		
Інші довгострокові зобов'язання	1515	104 835 540,00	104 937 746,00
Довгострокові забезпечення	1520		
Цільове фінансування	1525		
<b>Усього за розділом II</b>	<b>1595</b>	<b>104 835 540,00</b>	<b>104 937 746,00</b>
<b>III. Поточні зобов'язання і забезпечення</b>			
Короткострокові кредити банків	1600		
Поточна кредиторська заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями	1610		
товари, роботи, послуги	1615	62 018,00	60 587,00
розрахунками з бюджетом	1620	4 807,00	2 220,00
у тому числі з податку на прибуток	1621		
розрахунками зі страхування	1625		
розрахунками з оплати праці	1630		
Поточна кредиторська заборгованість із внутрішніх розрахунків	1645	27 895,00	20 238,00
Поточні забезпечення	1660		
Доходи майбутніх періодів	1665	19 320,00	
Інші поточні зобов'язання	1690	2 788 031,00	3 289 370,00
<b>Усього за розділом III</b>	<b>1695</b>	<b>2 902 071,00</b>	<b>3 372 415,00</b>
<b>IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття</b>	<b>1700</b>		
<b>Баланс</b>	<b>1900</b>	<b>107 989 727,00</b>	<b>108 524 483,00</b>



Здійнято зазначеного в порядку, встановленому спеціально уповноваженим центральним органом виконавчої влади у галузі статистики

Лисенко Віталій Іванович

Коротенко Анастасія Ігорівна